



**Välkommen till
Brf Liljeholmsbergets övernattningslägenhet LILLAN
Katrinebergsbacken 26 nb!**

För vår gemensamma trevnad har vi några enkla ordningsregler som vi vill att du respekterar både som gäst och värd:

- Lägenheten står till ditt förfogande tidigast från kl 12.00 ankomstdagen och måste lämnas senast kl. 12.00 avresedagen.
- Det är **inte** tillåtet att röka eller ha med husdjur i lokalen.
- Var aktsam om inredning/inventarier.
- Eventuella skador/materielförluster ska ovillkorligen anmälas till vår fastighetsskötare Rubin på tel 08-744 26 01 (vardagar kl 07.30–16.00) eller på Rubins hemsida, <http://www.rubin.nu/kontakt/felanmalan/>.
- Lokalen inspekteras regelbundet och den som senast nyttjat lokalen blir ersättningsskyldig om inte skadan rapporterats.
- Även bristfällig städning av föregående hyresgäst ska anmälas till Rubin eller till styrelsen. Du kan få kompensation för denna brist, men detta ger dig inte rätt att själv städa slarvigt.

Självfallet lämnar du övernattningslägenheten i bästa skick genom att

- ta med sopor till soprummet i din värds hus; följ anvisningarna om sopsortering
- dammsuga/sopa lokalen samt våttorka golven
- rengöra toalettstol och handfat
- diska upp och ställa undan disken i skåp/lådor
- tömma kylskåpet
- se till att entrédörren går i lås när lokalen lämnas.

Utebliven eller ofullständig städning medför förhöjd hyra med normalt 500 kr.

Styrelsen, Brf Liljeholmsberget